

PRESSEMITTEILUNG

Spatenstich in Sondershausen: RATISBONA Handelsimmobilien realisiert neuen NETTO-Markt in nachhaltiger Bauweise

Regensburg, 13. Juni – Die thüringische Gemeinde Sondershausen bekommt einen neuen NETTO-Markt. Der Investor und Projektentwickler RATISBONA Handelsimmobilien plant den Neubau des Nahversorgers auf dem rund 5.790 m² großen Grundstück in der Albert-Kuntz-Straße 1b. Die Fertigstellung ist für November 2024 geplant. Zusammen mit Stefan Wiesnet, Projektentwickler bei RATISBONA Handelsimmobilien und Bürgermeister Steffen Grimm fand heute auf dem Areal der Spatenstich statt.

Der Markt wird über eine Mietfläche von etwa 1.480 m² und einer Verkaufsfläche von rund 1.140 m² verfügen und wird komplett in nachhaltiger Holzbauweise errichtet. Den Besucherinnen und Besuchern werden insgesamt 55 PKW-Stellplätze inkl. separater E-Ladepunkte zur Verfügung stehen.

Der gesamte Markt wird in der RATISBONA.ECO.BAUWEISE realisiert und damit komplett in nachhaltiger Holzbauweise. Die Außengestaltung integriert vorhandene Großbäume, die zur natürlichen Versickerung und Verdunstung des Regenwassers beitragen und somit die Nachhaltigkeit des Projekts unterstreichen. Diese Bauweise ermöglicht Einsparungen von bis zu 55 % CO₂ beim Bau und etwa 65 % CO₂ im Betrieb. Der Neubau erfüllt den hohen Standard für Neubauprojekte gemäß BEG 40.

Stefan Wiesnet von RATISBONA Handelsimmobilien kommentierte: „Der Spatenstich für diesen neuen NETTO-Markt ist ein wichtiger Meilenstein für uns. Mit unserer RATISBONA.ECO.BAUWEISE setzen wir erneut einen Maßstab in Sachen Nachhaltigkeit und Energieeffizienz. Dieser Markt wird mit Wärmepumpen, einer Photovoltaikanlage und einer E-Ladestation ausgestattet und leistet somit einen wesentlichen Beitrag zur Nahversorgung in Sondershausen.“

Der Neubau befindet sich in einer hervorragend eingebundenen Lage, die sich harmonisch in das Wohngebiet einfügt. Darüber hinaus sorgt der Standort dank seiner direkten Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr für eine optimale Erreichbarkeit für die Kunden.

Über RATISBONA Handelsimmobilien

Als inhabergeführtes Familienunternehmen und einem Team aus rund 130 Ökobau Pionieren steht RATISBONA Handelsimmobilien in Deutschland, Spanien und Portugal für eine konsequent und ehrlich gelebte Bauwende. Das Unternehmen hat sich zum Ziel gesetzt, sein Branchen-Knowhow und seine umfassende Handelsimmobilien-Expertise von über 1.200 realisierten Märkten in 35 Jahren zu nutzen, um eine positive Veränderung in der Baubranche zu bewirken, schlichtweg für eine *Neue Kultur des Bauens* Sorge zu tragen. Ambitioniertes Ziel ist es, mit den entwickelten Lebensmittelmärkten das Kreislaufwirtschaftsprinzip in die Immobilienbranche zu tragen, Ressourcen zu schonen und Materiallager aufzubauen.

Der RATISBONA Weg: Gebäude nach dem eigens entwickelten „LOOP“ Prinzip bauen, das heißt: Ehrliche Lösungen jenseits von Zertifikaten finden, vermeintlich gültige Baukonventionen hinterfragen, Bestand erhalten, Projekte nach dem Vorbild des Cradle to Cradle (C2C) Designkonzepts entwickeln. Am Ende entstehen klimapositive, kreislauffähige und städtebaulich wertvolle Gebäude. Dabei kooperiert RATISBONA mit namenhaften Ketten wie Netto, Rewe, Edeka, Aldi, Lidl oder Penny. In der Entwicklung von Lebensmittelmärkten ist RATISBONA gemessen an ihrer deutschlandweiten Präsenz und der Anzahl realisierter Immobilien Marktführer (Stand: März 2024).

Pressekontakt

Unternehmenskommunikation
RATISBONA Handelsimmobilien
Kumpfmühler Str. 5
93047 Regensburg
T +49 (941) 69840-0
presse@ratisbona.com
www.ratisbona.com